

**Referencia:** FRN113

**Tipo Inmueble:** Chalet Adosado

**Operación:** Venta

**Precio:** 165.000 €

**Estado:** Buen estado



**Dirección:**

**Nº: Planta:** 0

**Población:** Alcalá de Guadaíra

**Provincia:** Sevilla

**Cod. postal:** 41500

**Zona:** PLAZA DE CATALUÑA



**m<sup>2</sup> construidos:** 143  
**Metros útiles:** 115  
**Metros de parcela:** 0  
**m<sup>2</sup> Terraza:** 5  
**Dormitorios:** 3  
**Baños:** 3  
**Aseos:** 0  
**armarios:** 3

**Ascensor:** No  
**Piscina:** No  
**Garajes:** 1  
**terrazza(s):** 1  
**Trastero:** Si  
**zonas verdes:** Si  
**patio:** Si  
**amueblado:** Si

**suelo de:** Tarima  
**aire acondicionado:** Frío/Calor  
**agua caliente:** Individual  
**combustible:**  
**Orientación:**  
**Antigüedad:** 2006  
**Exterior/Interior:** Exterior  
**gastos de comunidad/mes:** 0

**Descripción:**

Preciosa casa adosada muy amplia y luminosa con acceso a 2 calles , excelente zona y con jardines y parques colindantes. Situada en una magnífica ubicación de Nueva Alcalá, en la Avenida Plaza de Cataluña, cercano al campo de futbol de Nueva Alcalá. La vivienda dispone de 3 dormitorios y 3 aseos, cocina totalmente equipada con electrodomésticos, suelo de tarima flotante y porcelánico, garaje privado con ascensor y un bonito patio alicatado estilo ladrillo rústico con una gran mampara de cristal muy luminosa.

Vivienda perfecta para entrar a vivir.

GRAN OPORTUNIDAD, VEN A VERLA!!!