

**Referencia:** DUL790

**Tipo Inmueble:** Chalet Parcela Urbana

**Operación:** Venta

**Precio:** 190.000 €

**Estado:** Buen estado



**Dirección:**

**Nº: APlanta:** 0

**Población:** Sevilla

**Provincia:** Sevilla

**Cod. postal:** 41309

**Zona:** Urbanizacion Tarazona



**m<sup>2</sup> construidos:** 1300  
**Metros útiles:** 120  
**Metros de parcela:** 1300  
**m<sup>2</sup> Terraza:** 18  
**Dormitorios:** 4  
**Baños:** 2  
**Aseos:** 1  
**armarios:** 3

**Ascensor:** No  
**Piscina:** Si  
**Garajes:** 1  
**terrazza(s):** 2  
**Trastero:** Si  
**zonas verdes:** Si  
**patio:** Si  
**amueblado:** Si

**suelo de:** Mármol  
**aire acondicionado:** Frío/Calor  
**agua caliente:** Individual  
**combustible:** Leña/Carbón  
**Orientación:**  
**Antigüedad:** 2000  
**Exterior/Interior:** Exterior  
**gastos de comunidad/mes:** 22

**Descripción:**

Precioso chalet urbano situado en la urbanización de Tarazona muy cerca del aeropuerto y carretera Sevilla-Cordoba, zona muy bien comunicada con fácil acceso, cuenta con 1300m de parcela con acceso en la parte delantera para varios vehículos, posee jardines y carpas plegables para eventos, barbacoa de piedra y árboles, dispone de una gran piscina de 7m por 14m, la vivienda tiene 120 m cuadrados con porche delantero, la casa dispone de cocina totalmente equipada y un gran salón comedor con chimenea y ventanales, tiene 3 cuartos muy amplios con roperos empotrados y cuarto de baño completo, la casa es muy luminosa, en la parte trasera nos encontramos zona de descanso con una carpa rígida y sillones y macas para tomar el sol. En la parte trasera de la vivienda posee una segunda casa de 25m + 18m de porche delantero con sala de estar con chimenea y una cocina totalmente equipada y cuarto con ventanas al exterior y un cuarto de baño, posee una gran caseta de herramientas donde se encuentra la bomba depuradora de la piscina, Gran Oportunidad !!! No dudes, Ven a verla