

Referencia: DUL791

Tipo Inmueble: Local comercial

Operación: Alquiler

Precio: 2.900 €

Estado: Buen estado



Dirección:

Nº: Planta: 1

Población: Sevilla

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41015

Zona: san jeronimo



m² construidos:	1400	Ascensor:	Si	suelo de:	Terrazo
Metros útiles:	1400	:	No	aire acondicionado:	
:		Garajes:	0	agua caliente:	Individual
m² Terraza:	0	terrace(s):	0	combustible:	
:		Trastero:	Si	Orientación:	
:		zonas verdes:	No	Antigüedad:	
Aseos:	2	patio:	Si	Exterior/Interior:	Exterior
armarios:	0	amueblado:	No	gastos de comunidad/mes:	0

Descripción:

Magnifico local comercial de 1400m cuadrados y 70m de patio,el local esta situado en la zona de san Jeronimo con buena comunicacion hacia todas direcciones y zona peatonal ,dispone de 1400 m divididos en 3 plantas la primera con 500m con despachos y grandes escaparates ,posee un montacargas para mercancia desde el sotano hasta las dos plantas restantes ,el local es muy luminoso ,tiene acceso a minusvalidos ,en la planta baja dispone de extintores en todos los espacios ,tiene un patio trasero de 70 metros cuadrados en la planta baja ,subiendo ala primera planta con escaleras de 1,40 de ancho disponemos de una planta de 500 m cuadrados con grandes escaparates donde entra mucha claridad justo en el mismo local tiene una escalera con acceso ala zotea bastante amplia ,luego el sotano posee unos 400 m cuadrados con ignifugacion y depositos de agua de 3.000litros y montacargas para subida o bajada de mercancia ,posee rejas de seguridad y buena iluminacion ideal para iniciar cualquier tipo de negocio ,repuestos ,carpinteria ,tienda ,etc...

Descuento de alquiler para los primeros meses

POSIBILIDAD DE VENTA

Gran oportunidad ¡¡¡ ven a visitarlo .